

Ath, le 27 avril 2016

Communiqué de presse

Les Deux Dendres : les travaux ont commencé.

Le projet de nouvel espace de vie, baptisé Les Deux Dendres, et porté par la société Equilis est entré aujourd'hui dans une phase concrète de réalisation.

L'ensemble des autorisations officielles ayant été obtenues auprès des autorités compétentes, les travaux de construction pouvant bientôt commencer. La fin de ceux-ci est prévue pour 2018.

Au nord de la couronne urbaine athisoise, juste au-delà de la Dendre canalisée, la rue Maria Thomée définit l'une des voies structurantes principales. Cette voirie traverse une aire urbaine qui s'est particulièrement vue affectée d'une part de services d'aide et d'accueil (maison de repos, bureaux du CPAS) et d'autre part, au travers de la fonction hospitalière et des développements successifs plus contemporains de l'hôpital de La Madeleine (nouvellement Epicura). C'est au sein de ce cadre que viendra s'implanter le nouveau projet immobilier d'Equilis.

Composé de 54 logements et de ses 1.031 m² de services, **Les Deux Dendres** proposera dans son ensemble architectural communautaire, des appartements fonctionnels de qualité (basse énergie) à des prix attractifs. Un soin tout particulier a été apporté aux abords et à la toiture (potager urbain) pour nicher la résidence dans un véritable petit paradis naturel à deux pas du centre d'Ath.



Les Deux Dendres, en résumé

- 54 logements (dont 8 appartements (1 chambre) répondant aux critères d'accessibilité des personnes à mobilité réduite)
- 1.031 m² de services au rez-de-chaussée « semi-enterré »
- Cadre verdoyant et lumineux
- Espace de vie convivial
- Potager urbain en toiture
- Coursives lumineuses
- Appartements fonctionnels avec terrasse et parking privatif
- Accessibilité optimale
- Bâtiment de basse énergie
- Soin particulier apporté aux abords
- Centre-ville à proximité
- Agents : Athimmo et Trevi Haute Senne
- Architecte : H&V ARCHITECTURE
- Adresse : Rue Maria Thomée 2 – 7800 Ath
- Ouverture : 2018

Contact presse :

Muriel Hubert – Marketing & Communications Manager
Avenue Jean Mermoz 1 bte 4 - B-6041 Gosselies – Belgique
Ligne directe : +32 (0)71.91.95.47 - Mobile : +32 (0)498906903
muriel.hubert@equilis.net www.equilis.net

À propos d'Equilis

Equilis – Créateur d'espaces de vie et de projets mixtes

Equilis, société de développement immobilier, créée en 2006, développe et accompagne des projets ambitieux dans divers secteurs d'activités : commerce, réhabilitation de sites industriels désaffectés, résidentiel, résidences services.

Spécialisée au départ dans l'immobilier commercial, Equilis a diversifié ses activités et élargi considérablement son portefeuille, en y intégrant dans un premier temps, en Belgique, le développement résidentiel. Dans une logique de croissance soutenue et de diversification, le marché étranger est aussi devenu un objectif stratégique. Une priorité structurelle est accordée à la France et à l'Espagne, où des filiales existent depuis respectivement 2014 et 2015. Dans les autres pays visés par le groupe (Pologne, Hongrie et Ukraine), Equilis est associée à des partenaires implantés localement.